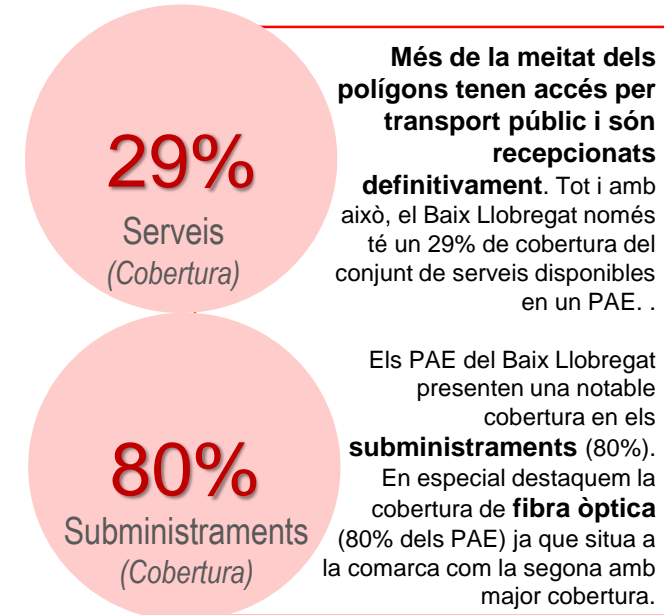
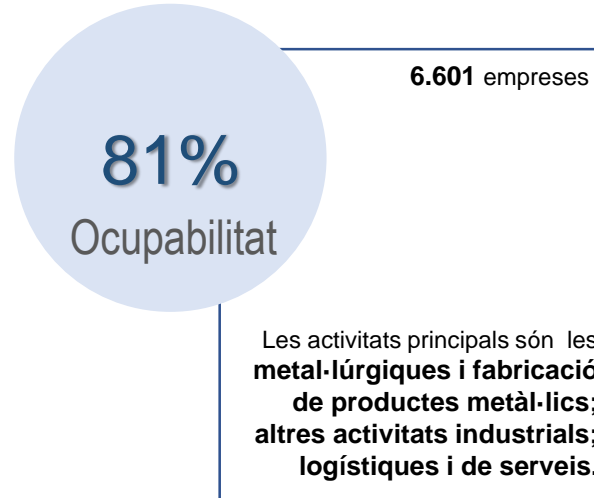
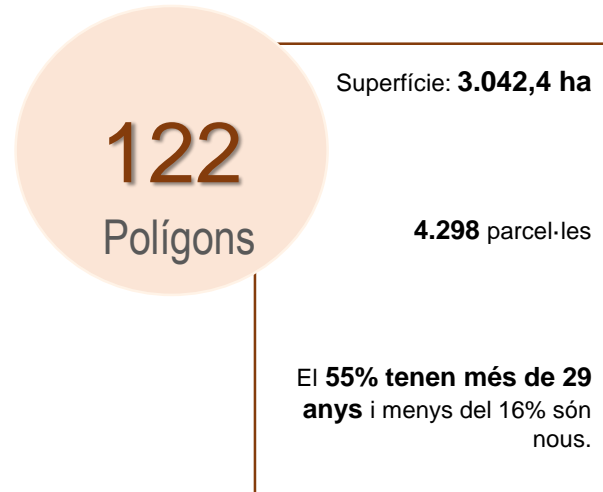


Els polígons d'activitat econòmica del Baix Llobregat.



El Baix Llobregat es situa entre les comarques amb major nombre de polígons, d'empreses i amb fibra òptica (segona comarca), d'empreses (tercera), accessibles amb transport públic (tercera). Es situa entre les primeres amb polígons més antics (segona comarca) i les darreres en ús logístic i de serveis permesos (36 i 38ena comarca del conjunt de Catalunya).

SIPAE

Dades generals de la comarca Baix Llobregat



The screenshot shows the SIPAE web interface. On the left, there is a red map of the Baix Llobregat region with a search icon and a magnifying glass. To the right, there are three filter sections: 'Cerca directa' with a search bar and a magnifying glass icon; 'Agrupació geogràfica' with radio buttons for 'Àmbits', 'Comarques', and 'Municipis' (selected); and 'Presentació de dades' with radio buttons for 'General' (selected), 'Superfície', 'Anys', 'Empreses', 'Usos', 'Sectors', 'Serveis', and 'Subministr.'.

http://empresa.gencat.cat/ca/treb_ambits_actuacio/industria/sipae/sipae/

El 3 de juliol de 2017 el Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya i les Diputacions de Barcelona, Tarragona, Lleida i Girona signen un conveni que té per objecte elaborar un cens de polígons d'activitat econòmica (SIPAE).

A la pàgina web del SIPAE es poden consultar les dades de tots els polígons industrials censats referents a usos permesos; superfície; antiguitat; serveis; subministraments; empreses i principals activitats econòmiques que s'hi desenvolupen.

El SIPAE. Què és.

Anàlisi comarcal.

1. [Dades generals](#)
2. [Antiguitat i ocupabilitat](#)
3. [Usos i activitats econòmiques](#)
4. [Serveis i subministraments](#)

Anàlisi municipal.

1. [Dades generals](#)
2. [Antiguitat i ocupabilitat](#)
3. [Serveis i subministraments](#)

[Informació detallada dels polígons industrials.](#)

[Posicionament dels PAE del Baix Llobregat.](#)

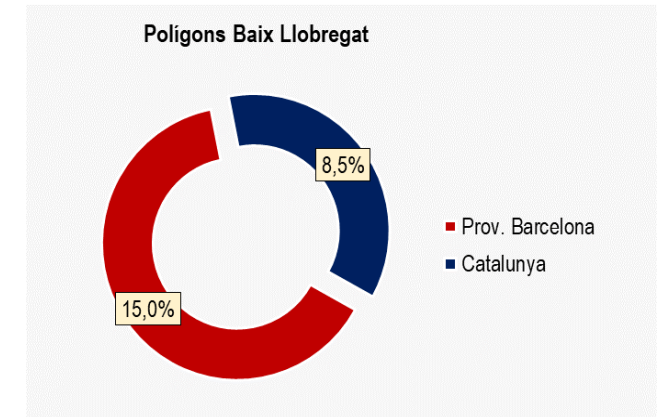
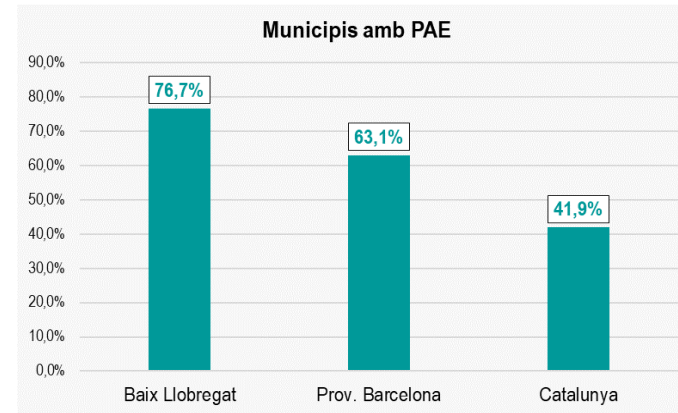
Al març de 2019, Diputació de Barcelona realitza una [explotació de les dades del Sistema d'Informació de Polígons d'Activitat Econòmica \(SIPAE\)](#).

A continuació presentem les principals dades dels PAE del Baix Llobregat, tot seguint la tasca realitzada per Diputació de Barcelona i l'explotació directa de les dades publicades del SIPAE.

Les dades s'han obtingut gràcies a la participació de les entitats locals (sobretot ajuntaments) que han facilitat la informació dels polígons censats. Així, en aquesta nota només s'inclou la informació que està disponible a la web del SIPAE.

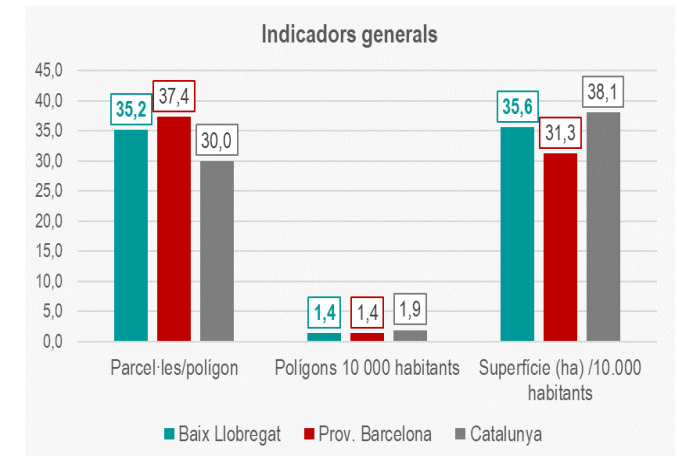
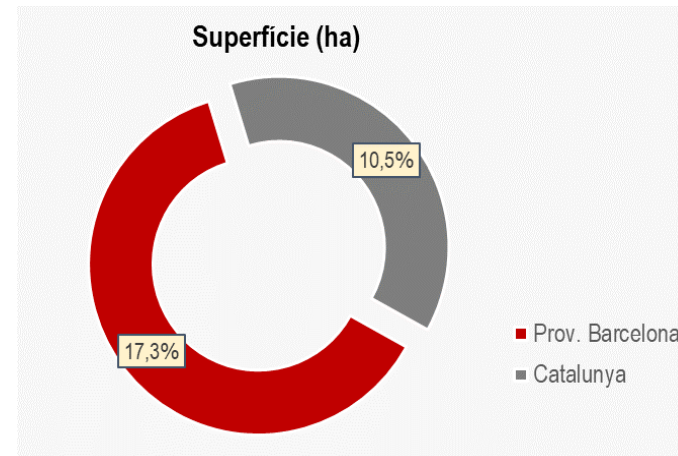
Anàlisi comarcal. Dades generals.

El Baix Llobregat, amb **122 polígons**, és la segona comarca catalana (només per darrera del Vallès Occidental) en polígons d'activitat econòmica. Aquests polígons estan repartits en **23 municipis de la comarca** i suposen el 15% dels PAE de la província de Barcelona i el 9% del total de polígons catalans que han aportat informació al cens.



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

El Baix Llobregat es situa com la segona comarca en **superfície** amb més de 3 mil hectàrees. Aquesta extensió suposa el 17% de la superfície de PAEs de la província i més del 10% del conjunt de Catalunya. El total de **parcel·les** de la comarca (4.298) suposen el 14% de les parcel·les de la província i el 10% de Catalunya i situen al Baix Llobregat en la quarta comarca amb major nombre de parcel·les. La proporció de parcel·les per polígon (35,2) es situa lleugerament per sota de la província de Barcelona però per sobre del total dels PAEs de Catalunya.

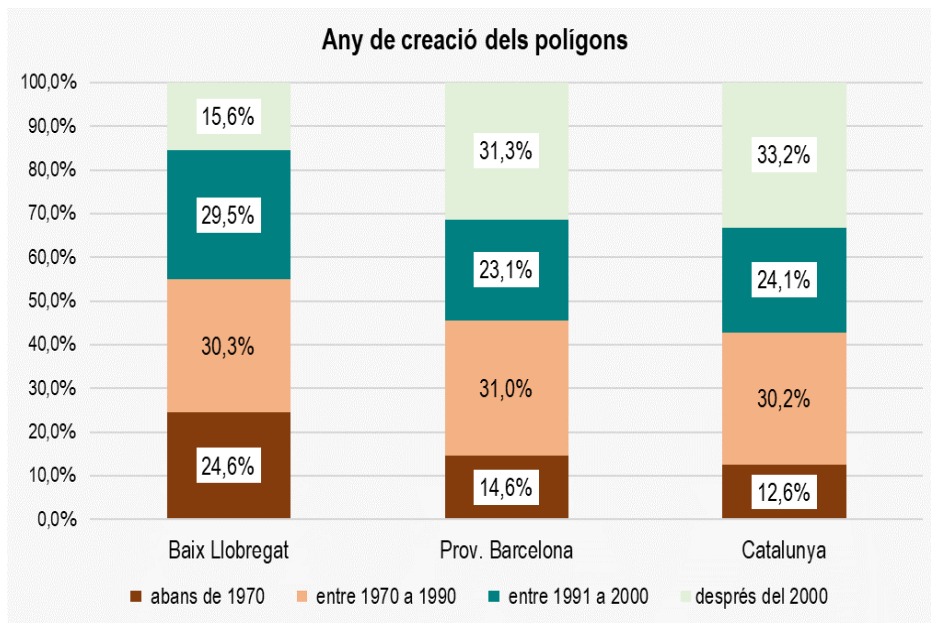


Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Anàlisi comarcal. Antiguitat i ocupabilitat.

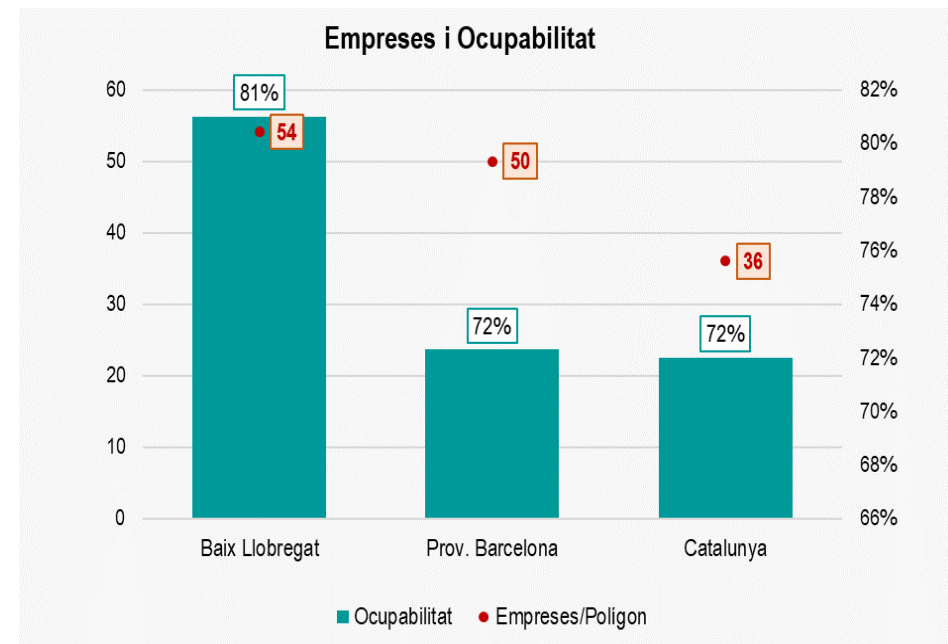
El Baix Llobregat es situa entre les comarques amb una proporció major de polígons antics. **Més del 50% dels PAE de la comarca tenen més de 30 anys i més del 24% tenen més de 50 anys.**

En canvi, només el 16% dels polígons del Baix Llobregat tenen menys de 20 anys. Tot i amb això és la vuitena comarca del conjunt de Catalunya en polígons de nova creació.



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

6.601 empreses s'ubiquen en els polígons del Baix Llobregat. El rati d'empreses per polígon (54) és superior a la comarca que a la demarcació i al conjunt de Catalunya. L'ocupabilitat mitjana dels polígons també és major al Baix Llobregat (el 81% dels polígons) que en la resta d'àmbits territorials, situant-se **entre les comarques amb major ocupabilitat.**

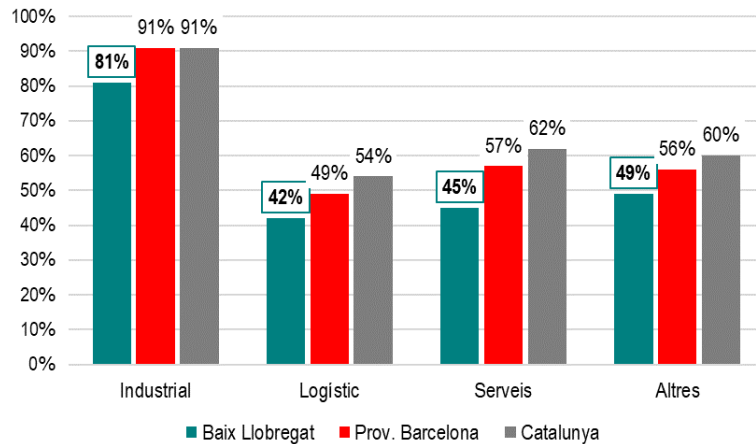


Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Anàlisi comarcal. Activitats econòmiques i usos.

8 de cada 10 polígons del Baix Llobregat permeten l'ús industrial. La proporció baixa si mirem els altres usos permesos en els PAE. Així, només el 42% dels polígons tenen permès l'ús logístic o el 45% el de serveis. **La comarca es situa entre les que tenen menys usos permesos als polígons d'activitat econòmica** (es situa per sota de la mitjana catalana en tots els usos permesos).

Usos permesos en els PAE



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Les empreses que desenvolupen **activitats metal·lúrgiques i de fabricació de productes metàl·lics** són les majoritàries en els PAE del Baix Llobregat (més del 15% del total). Amb, **altres activitats industrials** (14%), **logístiques** (13%) i de **serveis** (12%) concentren més de la meitat de les activitats econòmiques desenvolupades als PAE del Baix Llobregat.

Principals activitats dels PAE.

	Baix Llobregat	Prov. Barcelona	Catalunya
Metal·lúrgic i fabricació de productes metàl·lics	15,4%	14,6%	13,0%
Altres activitats industrials	14,3%	9,5%	9,0%
Activitats logístiques	13,3%	12,4%	13,0%
Activitats de serveis	11,5%	12,8%	13,6%
Activitats comercials	10,5%	12,5%	11,0%
Químic i productes farmacèutics	8,0%	4,3%	3,8%
Automoció i altres mitjans de transport	7,0%	5,6%	6,8%
Alimentari i begudes	6,3%	7,2%	9,2%
Paper i arts gràfiques	4,2%	3,2%	3,0%
Material elèctric, electrònic, òptic i maquinària	3,2%	3,2%	3,8%
Plàstic i cautxú	2,8%	2,9%	2,8%
Tèxtil, cuir i pell	1,4%	4,8%	3,6%
Fusta i fabricació de mobles	1,1%	5,1%	5,0%
Altres productes minerals no metàl·lics	1,1%	1,9%	2,4%

Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

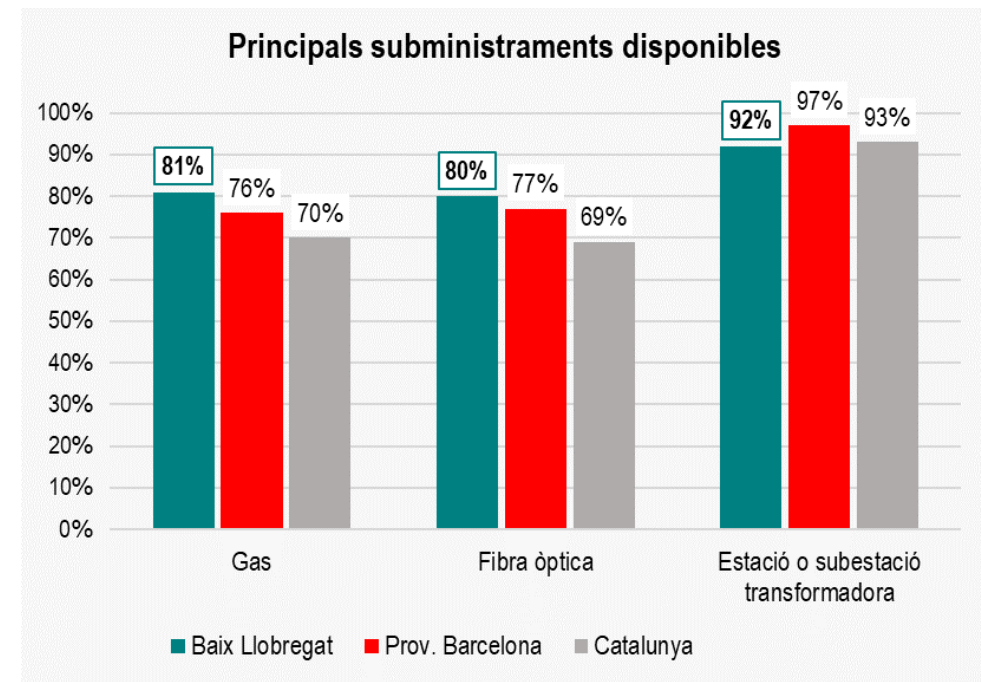
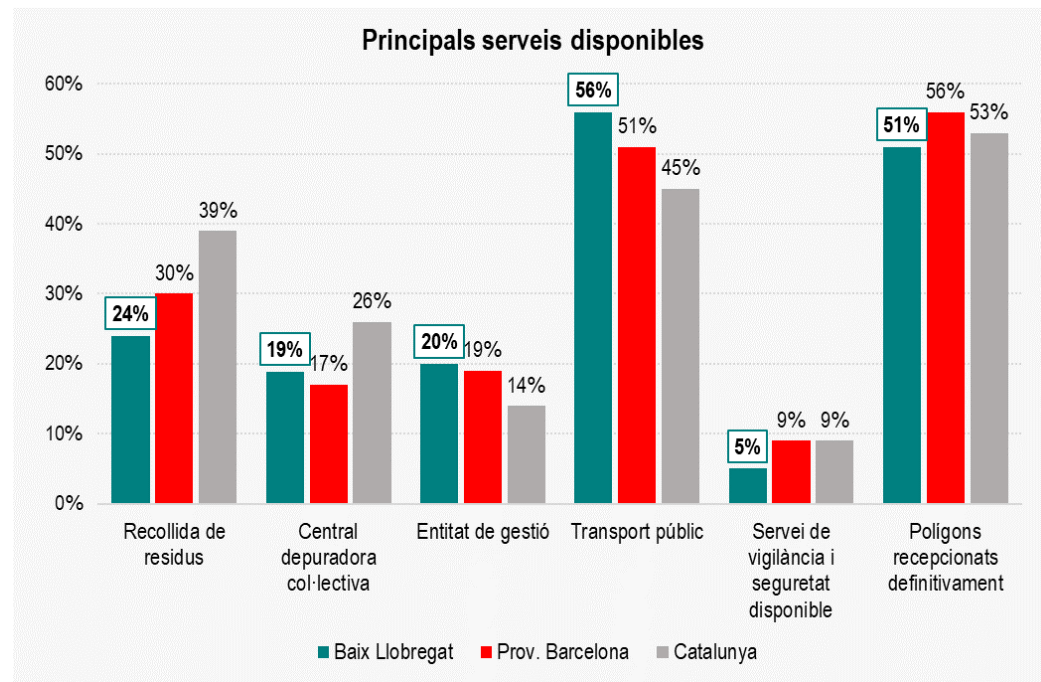
Anàlisi comarcal. Serveis i subministraments.

El Baix Llobregat és la cinquena comarca barcelonina amb més polígons que disposen de **recollida de residus**. 1 de cada 5 disposen d'algun tipus **d'entitat de gestió**. En nombres absoluts, és la quarta comarca amb major número de polígons amb aquest tipus de servei.

El 56% dels PAE de la comarca disposen de **transport públic** (bus a l'entrada, estació de metro o de tren a 500 metres del PAE com a màxim). En nombres absoluts es situa com la tercera comarca catalana amb més polígons accessibles.

El 51% dels PAE estan **repcionats definitivament**. Aquest percentatge és inferior al dels àmbits territorials de referència. Tot i amb això, **és la tercera comarca** amb un major percentatge de polígons recepcionats definitivament.

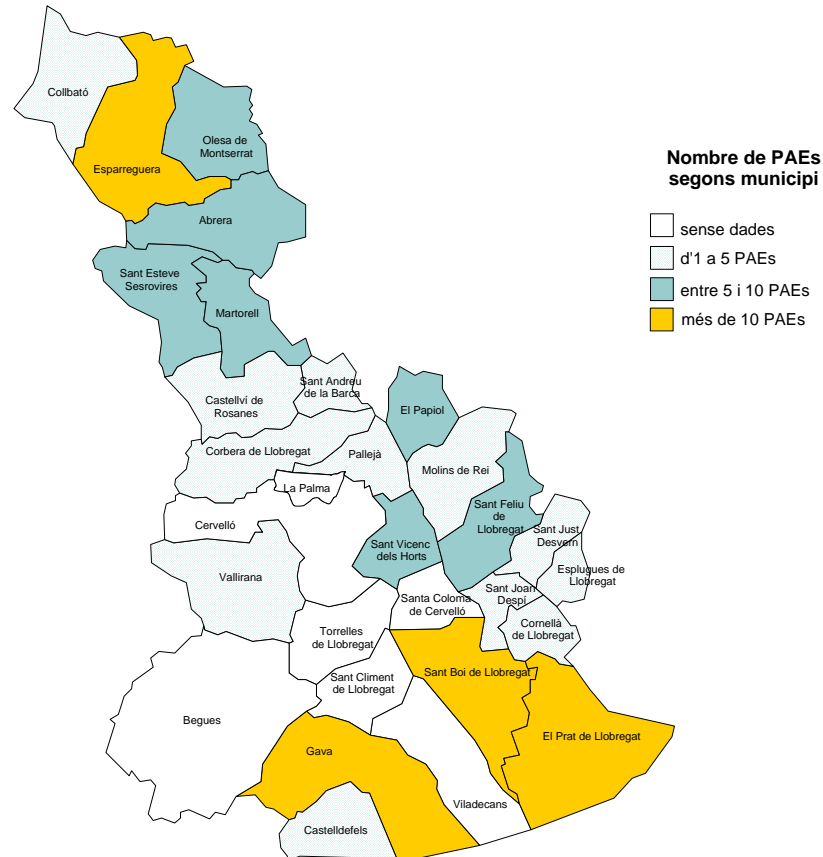
El Baix Llobregat es situa entre les comarques amb major cobertura dels **subministraments disponibles** (gas, fibra òptica i estació transformadora) per als Polígons d'Activitat Econòmica.



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

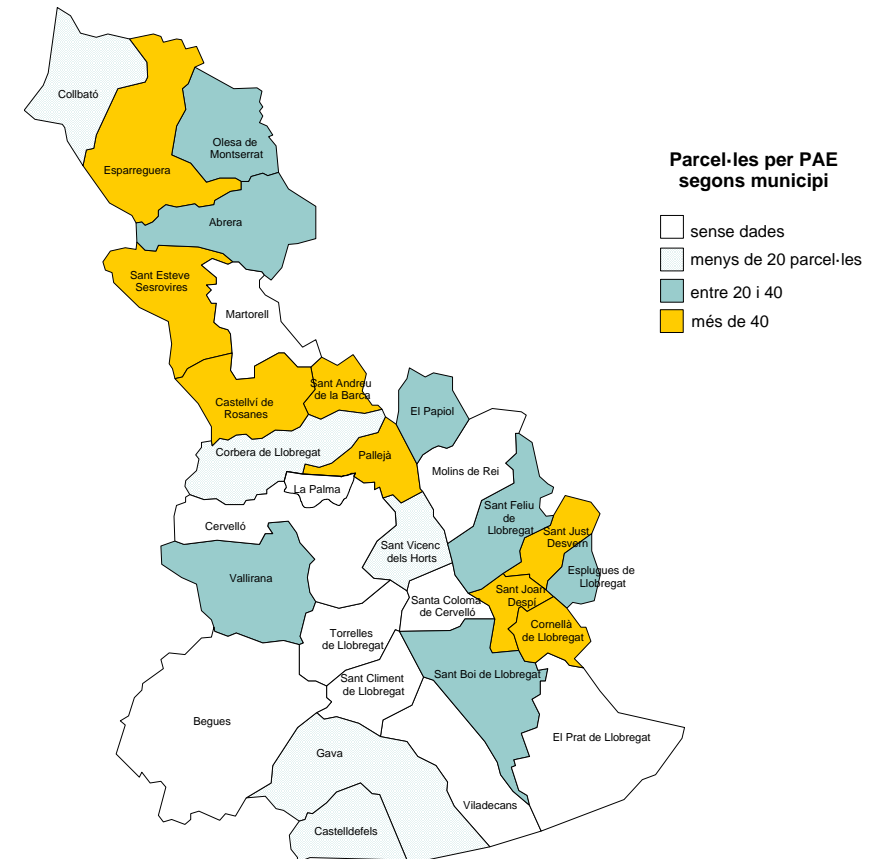
Anàlisi municipal. Dades generals.



Esparreguera, El Prat, Sant Boi i Gavà els municipis amb més PAEs.

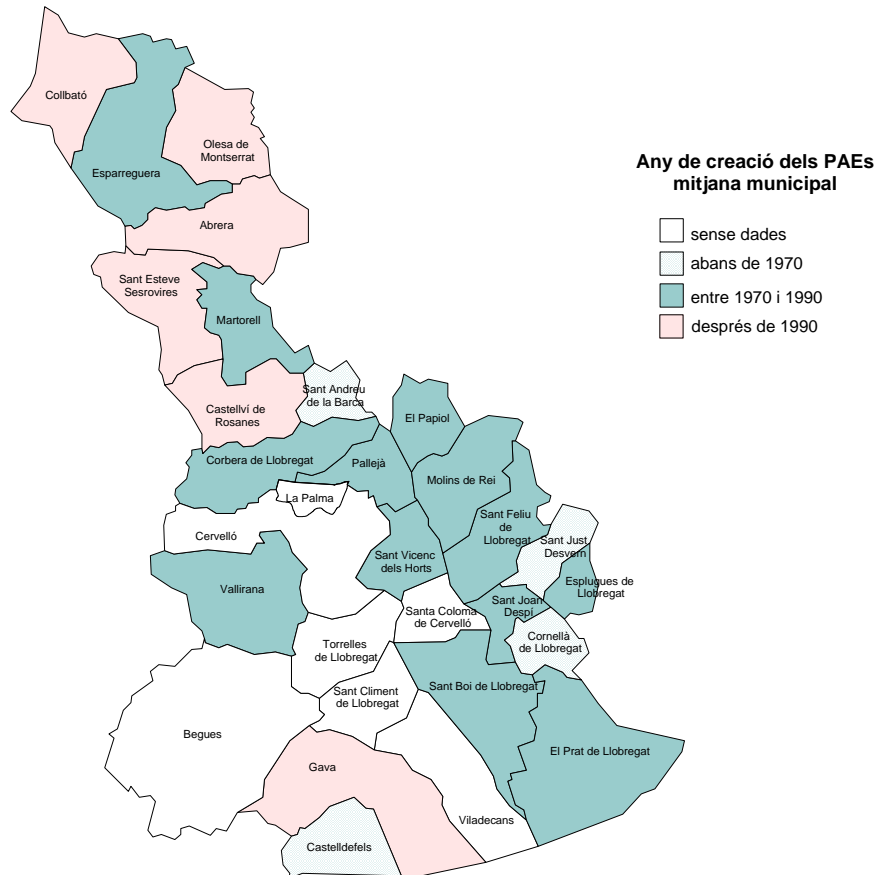
El Prat de Llobregat (604,6 ha); Martorell (355,8 ha) i Sant Boi de Llobregat (280,7 ha) són **els municipis de la comarca amb major superfície destinada als PAEs.**

Els municipis de la zona Nord són els que tenen un major rati de parcel·les per polígon. 5 municipis (Collbató, Corbera, Sant Vicenç, Gavà i Castelldefels) presenten el menor rati parcel·les per polígon.



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

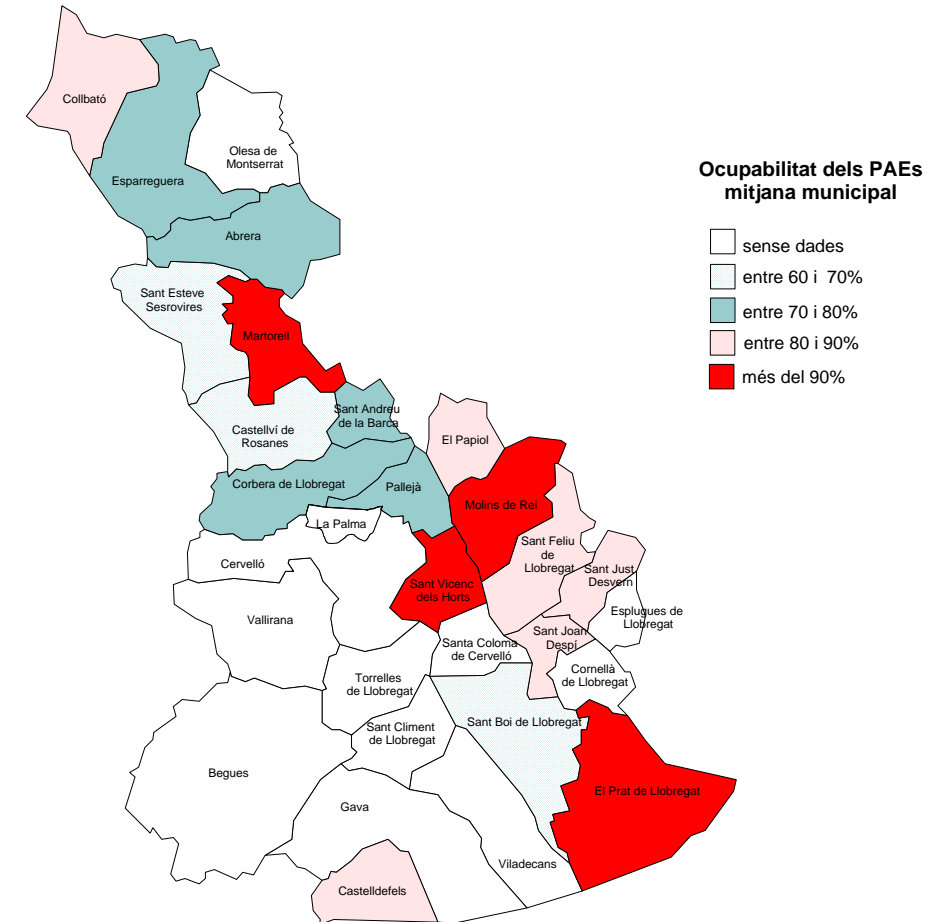
Anàlisi municipal. Antiguitat.



La majoria dels PAEs del Baix Llobregat van ser constituïts entre 1970 i 1990. Només 6 municipis de la comarca tenen PAEs constituïts després de 1990. Abrera i Martorell tenen els PAEs més joves (menys de 6 anys) i **Sant Vicenç dels Horts, Esparreguera i Cornellà de Llobregat compten amb polígons centenaris.**

Cap municipi del Baix Llobregat presenta una ocupabilitat menor al 60% dels seus PAE. Sant Vicenç dels Horts presenta una ocupabilitat del 100% dels seus polígons que, juntament amb El Prat de Llobregat, Molins de Rei i Martorell són els que presenten una major ocupabilitat. Sant Boi de Llobregat (66%); Sant Esteve Sesrovires (63%) o Castellví de Rosanes (66%), en canvi, són els municipis amb menor ocupabilitat.

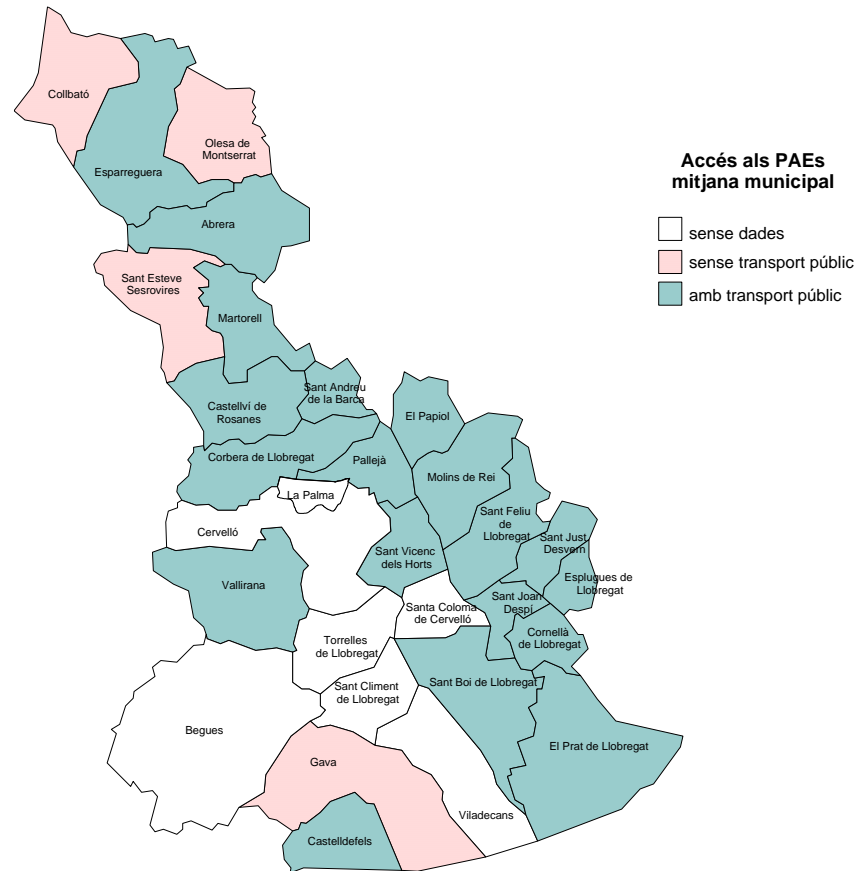
Anàlisi municipal. Ocupabilitat.



Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Anàlisi municipal. Accessibilitat.



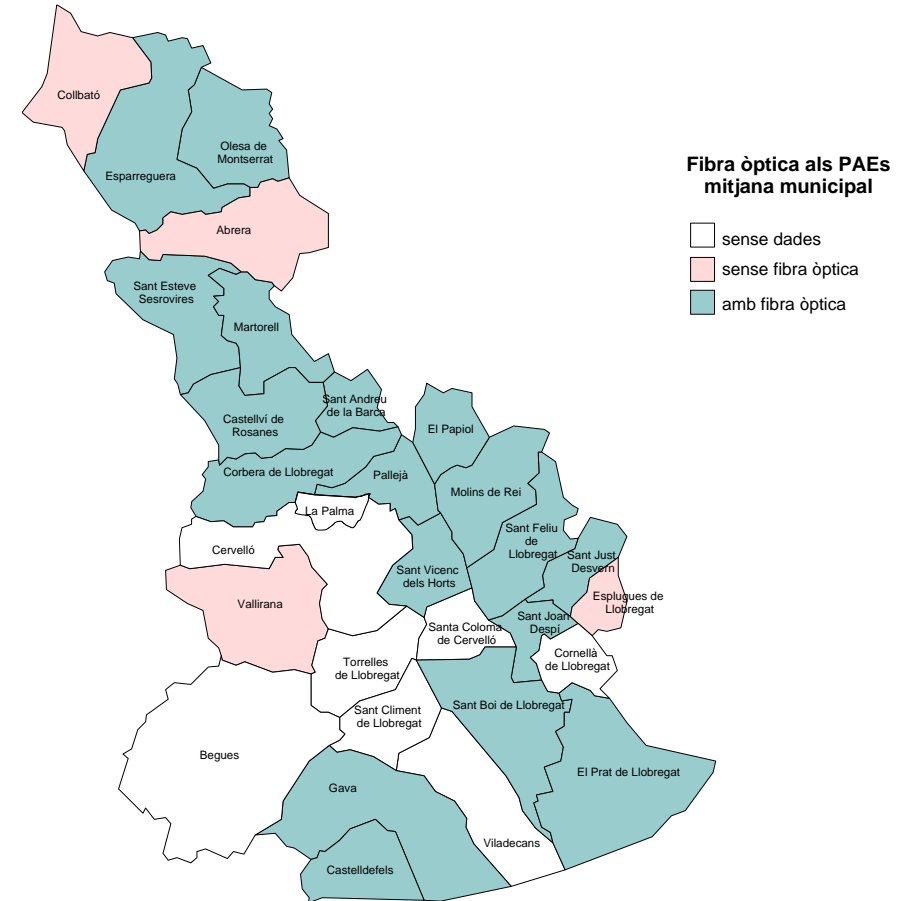
Només 4 municipis de la comarca no tenen accés a cap PAE en transport públic (Collbató, Olesa, Sant Esteve Sesrovires i Gavà).

Tot i amb això no tots els PAE tenen accés i la majoria que tenen accés ho tenen per autobús.

Només 4 municipis de la comarca no tenen fibra òptica a cap PAE (Collbató, Abrera, Vallirana i Esplugues de Llobregat).

Tot i amb això, en molts municipis que tenen fibra òptica no la tenen a tots els seus polígons.

Anàlisi municipal. Fibra òptica.



Informació detallada de polígons industrials.

Municipi	Polígon	Antiguitat (anys)	Superfície (ha)	Parcel·les	Ocupabilitat (%)	Ús Industrial	Ús Logístic	Ús Serveis	Ús Altres	Activitat principal	Transport Públic	Fibra òptica
Abdera	Barcelonès 1a fase	49	82,1	54	92,6	sí	sí	sí	sí	:	sí	no
Abdera	Barcelonès 2ª fase	5	24,0	49	70,0	sí	sí	sí	:	Alimentari i begudes	sí	no
Abdera	Can Moragues	49	26,4	:	100,0	sí	:	sí	:	Altres activitats industrials	no	no
Abdera	Can Sucarrats	17	25,1	18	10,0	sí	sí	sí	:	Material elèctric, electrònic, òptic i maquinària	no	no
Abdera	Sant Ermengol	31	30,9	34	100,0	sí	sí	sí	sí	:	no	no
Abdera	Sant Ermengol II	26	24,2	23	95,0	sí	sí	sí	sí	:	no	no
Abdera	Abdera (promig)	29,5	212,6	178	77,9	sí	sí	sí	:	:		no
Castelldefels	Zona Industrial entre C-245 i ferrocarril	50	4,6	12	80	sí	sí	sí	sí	Activitat de serveis	sí	sí
Castelldefels	Castelldefels (promig)	50	4,6	12	80	sí	sí	sí	sí	Activitat de serveis	sí	sí
Castellví de Rosanes	Can Abat	21	7,3	:	:	no	no	no	no	:	no	no
Castellví de Rosanes	Rosanes	21	22,6	105	66,6	sí	sí	sí	sí	Altres activitats industrials	sí	si
Castellví de Rosanes	Castellví de Rosanes (promig)	21	30,0	105	66,6	sí	sí	sí	sí	Altres activitats industrials	sí	si
Collbató	Ginesteres	24	7,1	12	85	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	no	no
Collbató	Collbató (promig)	24	7,1	12	85	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	no	no
Corbera de Llobregat	Zona Industrial	47	6,7	12	75	sí	sí	sí	sí	Activitat de serveis	sí	sí
Corbera de Llobregat	Corbera de Llobregat (promig)	47	6,7	12	75	sí	sí	sí	sí	Activitat de serveis	sí	sí
Cornellà de Llobregat	Almeda	39	67,2	380	:	sí	sí	sí	no	Activitat de serveis	sí	:
Cornellà de Llobregat	Can Bagueria-Carretera d'Esplugues	49	4,0	14	:	sí	sí	sí	no	Activitat de serveis	sí	:
Cornellà de Llobregat	Est-Famades	39	47,0	270	:	sí	sí	sí	no	Activitat de serveis	sí	no
Cornellà de Llobregat	Siemens-Carretera d'Esplugues	109	11,4	67	:	sí	sí	sí	no	Activitat de serveis	sí	:
Cornellà de Llobregat	Cornellà de Llobregat (promig)	59	129,6	731	:	sí	sí	sí	no	Activitat de serveis	sí	:
Esparreguera	Can Comelles	48	8,8	63	85,0	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	no
Esparreguera	Can Comelles Sud	29	20,0	76	75,0	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	si
Esparreguera	Can Roca	51	35,3	51	77,1	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	no
Esparreguera	Can Sedó	120	10,7	86	75,0	no	no	no	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	no	si

Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.

Informació detallada de polígons industrials.

Municipi	Polígon	Antiguitat (anys)	Superfície (ha)	Parcel·les	Ocupabilitat (%)	Ús Industrial	Ús Logístic	Ús Serveis	Ús Altres	Activitat principal	Transport Públic	Fibra òptica
Esparreguera	Industrial aïllat 01	24	1,8	6	100,0	sí	no	sí	sí	Alimentari i begudes	sí	si
Esparreguera	Industrial Aïllat 02	24	1,1	2	100,0	sí	no	sí	sí	Activitat de serveis	sí	si
Esparreguera	Industrial Aïllat 03	24	2,3	3	0,0	no	no	no	sí	:	no	si
Esparreguera	Industrial Aïllat 04	24	1,7	5	50,0	no	no	no	sí	Alimentari i begudes	no	no
Esparreguera	Industrial aïllat 05	24	4,5	1	66,6	sí	no	sí	sí	Alimentari i begudes	no	si
Esparreguera	l'Olana	44	21,4	13		sí	no	no	no	Indústries d'altres productes minerals no metàl·lics (ceràmica, vidre, ciment, ...)	no	si
Esparreguera	Sud	51	23,5	104	85,0	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	si
Esparreguera	Sud Magarola	28	11,5	75	80,0	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	no	si
Esparreguera	Esparreguera (promig)	41	142,5	485	72,2	sí	no	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	si
Esplugues de Llobregat	Can Clota	43	1,7		:	sí	no	no	sí	Químic i productes farmacèutics	sí	no
Esplugues de Llobregat	El Gall	57	15,6	74	:	sí	no	no	sí	Químic i productes farmacèutics	sí	no
Esplugues de Llobregat	La Plana	43	3,3	23	:	sí	no	no	sí	Químic i productes farmacèutics	sí	no
Esplugues de Llobregat	Montesa	55	4,9	20	:	sí	no	no	sí	Químic i productes farmacèutics	sí	no
Esplugues de Llobregat	Esplugues de Llobregat (promig)	50	25,5	117	:	sí	no	no	sí	Químic i productes farmacèutics	sí	no
Gavà	El Camí Ral	25	80,5	32	:	sí	no	sí	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	no	si
Gavà	El Regàs	25	15,4	26	:	sí	no	no	sí	Activitats logístiques	no	si
Gavà	Gavà Park	14	11,2	13	:	sí	no	sí	no	Activitats logístiques	no	si
Gavà	La Post	39	37,2	:	:	sí	no	no	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	no	si
Gavà	La Roca	50	5,0	:	:	sí	no	no	no	Indústries d'altres productes minerals no metàl·lics (ceràmica, vidre, ciment, ...)	no	si
Gavà	Les Massotes	25	35,7	69	:	sí	no	no	sí	Activitats logístiques	no	si
Gavà	Les Parets	26	6,9	:	:	no	no	sí	sí	Activitats comercials	no	si
Gavà	Recinte Industrial del Pla de Carat	24	4,4	:	:	sí	no	no	no	:	no	si
Gavà	Sector Industrial Camí del Regàs (AGIP ESPAÑA)	18	2,5	:	:	sí	no	no	no	Químic i productes farmacèutics	no	si
Gavà	Sector Industrial 'Resintex'	24	3,2	:	:	sí	no	no	no	Activitats logístiques	no	no
Gavà	Gavà (promig)	27	202,0	140	:	sí	no	no	no	Activitats logístiques	no	si

Informació detallada de polígons industrials.

Municipi	Polígon	Antiguitat (anys)	Superfície (ha)	Parcel·les	Ocupabilitat (%)	Ús Industrial	Ús Logístic	Ús Serveis	Ús Altres	Activitat principal	Transport Públic	Fibra òptica
Martorell	Can Cases Can Sunyol	25	35,1	:	:	sí	no	sí	no	:	no	sí
Martorell	El Congost	29	24,5	:	:	sí	no	sí	no	:	no	sí
Martorell	La Torre	53	16,9	:	:	sí	no	sí	no	:	no	sí
Martorell	Polígon industrial P7	6	25,5	5	:	sí	sí	sí	no	:	sí	sí
Martorell	SEAT	39	181,0	:	100	sí	no	sí	no	Automoció i altres mitjans de transport	sí	sí
Martorell	Solvay	26	72,9	:	:	sí	no	sí	no	Químic i productes farmacèutics	no	sí
Martorell	Martorell (promig)	30	355,8	:	:	sí	no	sí	no	Automoció i altres mitjans de transport	sí	sí
Molins de Rei	El Pla	27	60,9	:	93,5	sí	sí	no	no	Activitats comercials	sí	sí
Molins de Rei	Can Samaranch-Malvehi	89	2,8	:	:	sí	sí	sí	sí	:	sí	sí
Molins de Rei	Riera del Molí	16	14,0	:	90	sí	sí	no	no	Altres activitats industrials	no	sí
Molins de Rei	Molins de Rei (promig)	44	77,6	:	91,75	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Olesa de Montserrat	SIPi3 Crta de la Puda	27	13,1	:	:	sí	sí	no	sí	Químic i productes farmacèutics	no	sí
Olesa de Montserrat	SUPI1 Can Singla	16	15,9	63	:	sí	sí	no	sí	Activitats comercials	no	sí
Olesa de Montserrat	SUPI2 La Flora	27	23,6	69	:	sí	sí	no	sí	Activitats comercials	no	sí
Olesa de Montserrat	SUPI4 Can Vinyals	24	7,3	23	:	sí	sí	no	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Olesa de Montserrat	UAI2 CATEX Molí	20	14,2	:	:	sí	sí	no	sí	Material elèctric, electrònic, òptic i maquinària	no	sí
Olesa de Montserrat	UAI3 Crtra Esparreguera	17	9,5	12	:	sí	sí	no	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Olesa de Montserrat	UAI4 ARCH Lindcolor	30	7,6	8	:	sí	sí	no	sí	Tèxtil, cuir i pell	no	sí
Olesa de Montserrat	UAI5 KAO Corporation	30	12,2	:	:	sí	sí	sí	no	Químic i productes farmacèutics	no	sí
Olesa de Montserrat	UAI1 CATEX Vilapou	24	6,2	5	:	sí	sí	no	sí	Activitats logístiques	no	sí
Olesa de Montserrat	Olesa de Montserrat (promig)	24	109,6	180	:	sí	sí	no	sí	Activitats comercials	no	sí
Pallejà	Polígon Industrial Pallejà	39	43,1	80	70	sí	sí	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Pallejà	Pallejà (promig)	39	43,1	80	70	sí	sí	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Papiol, el	Bòbita Aguilar	43	2,0	1	:	sí	sí	sí	no	:	no	no
Papiol, el	El Canyet	17	5,4	19	84,2	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	no
Papiol, el	Les Argites	43	3,8	21	100,0	sí	sí	sí	no	Altres activitats industrials	sí	sí
Papiol, el	Les Torreneres	27	6,5	46	69,0	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Papiol, el	Sud	44	27,0	106	77,3	sí	sí	sí	no	Altres activitats industrials	sí	sí
Papiol, el	Papiol, el (promig)	35	44,7	193	82,6	sí	sí	sí	no	Altres activitats industrials	sí	sí

Informació detallada de polígons industrials.

Municipi	Polígon	Antiguitat (anys)	Superfície (ha)	Parcel·les	Ocupabilitat (%)	Ús Industrial	Ús Logístic	Ús Serveis	Ús Altres	Activitat principal	Transport Públic	Fibra òptica
Prat de Llobregat, el	Centre Direccional - Prat Nord	34	162,8	:		no	no	no	no	Activitats comercials	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Ciutat Esportiva del RCD Espanyol-Districte la Ribera	9	22,0	:	100	no	no	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Parc de Negocis Mas Blau I	30	25,0	:	96,1	no	no	no	no	Activitats comercials	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Parc de Negocis Mas Blau II	28	41,9	:	90	no	no	no	no	Activitats de serveis	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Ca l'Alaio	59	13,6	:	97,9	no	no	no	no	Activitats comercials	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Cal Saio	47	4,9	:	76,5	no	no	no	no	Material elèctric, electrònic, òptic i maquinària	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Estruch	32	33,7	:	92	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Fondo d'en Peixo	35	13,2	:	90	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Mas Mateu	53	33,7	:	91,7	no	no	no	no	Activitats de serveis	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Polígon Pratenc	50	63,7	:	90	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	no
Prat de Llobregat, el	Sector Enkalene	55	29,7	:	100	no	no	no	no	Activitats de serveis	sí	sí
Prat de Llobregat, el	Sector Urgoiti - Ponsich	43	3,3	:	80,2	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Prat de Llobregat, el	ZAL Prat	18	157,3	:	85,2	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	no
Prat de Llobregat, el	Prat de Llobregat, el (promig)	38	604,7	:	90,8	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Andreu de la Barca	La Clota	14	10,3	45	84,3	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	no	sí
Sant Andreu de la Barca	Sector 21	57	43,0	122	75,4	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Andreu de la Barca	Sector 22	59	27,6	61	76,9	sí	sí	sí	sí	Activitats de serveis	no	sí
Sant Andreu de la Barca	Zona Industrial nord-est	70	89,9	381	75,7	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Andreu de la Barca	Sant Andreu de la Barca (promig)	50	170,9	609	78,1	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Entorn del Sistema Aeroportuari (Mercat de les Flors)	11	4,0	1	65	sí	no	sí	sí	Activitats comercials	no	no
Sant Boi de Llobregat	Mas Blau II	29	3,5	6	60	sí	no	no	sí	:	no	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Abat Oliva	34	2,7	4	:	sí	no	no	sí	Activitats logístiques	no	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Can Calderon	31	31,0	70	:	sí	no	no	sí	:	no	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Fonollar Nord	60	21,9	63	:	sí	no	no	sí	:	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Fonollar Sud - Bullidor	54	40,7	142	:	sí	no	no	sí	:	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Prologis Park Sant Boi	17	36,8	24	:	sí	no	no	no	Activitats logístiques	no	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Salas	54	30,5	41	:	sí	no	no	sí	:	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Polígon Salines	49	45,2	76	:	sí	no	no	sí	Altres activitats industrials	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Reserva del Sector Aeroportuari	11	6,4	3	70	no	sí	sí	sí	:	no	no
Sant Boi de Llobregat	Sector Aeroportuari	20	27,7	3	70	no	sí	sí	sí	:	no	sí
Sant Boi de Llobregat	Sector Comercial Alcampo	22	30,4	17	:	sí	sí	no	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Boi de Llobregat	Sant Boi de Llobregat (promig)	33	280,7	450	66,3	sí	no	no	sí	Activitats logístiques	no	sí

Informació detallada de polígons industrials.

Municipi	Polígon	Antiguitat (anys)	Superfície (ha)	Parcel·les	Ocupabilitat (%)	Ús Industrial	Ús Logístic	Ús Serveis	Ús Altres	Activitat principal	Transport Públic	Fibra òptica
Sant Esteve Sesrovires	Ampliació ca n'Estella	18	13,7	22	86	sí	sí	sí	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Sant Esteve Sesrovires	Sesrovires	50	43,1	197	53	sí	sí	sí	sí	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	no	sí
Sant Esteve Sesrovires	Anoia	24	28,8	17	76,4	sí	sí	no	sí	Alimentari i begudes	no	sí
Sant Esteve Sesrovires	Ca n'Estella	24	32,6	21	76	sí	sí	no	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Sant Esteve Sesrovires	Serra	18	31,9	16	25	sí	sí	no	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Sant Esteve Sesrovires	Sant Esteve Sesrovires (promig)	27	150,1	273	63,28	sí	sí	no	sí	Automoció i altres mitjans de transport	no	sí
Sant Feliu de Llobregat	Armenteres	31	4,3	24	70	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Carretera Sanson	11	16,7	4	90	no	no	no	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Constantí-Beltran	49	2,9	10	66,6	sí	sí	sí	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	El Pla	33	69,9	105	86	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Les Grasses	11	7,9	46	90	no	no	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Masor	26	1,5	36	72	sí	sí	sí	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Matacàs	31	4,7	8	86	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Multindus	49	7,4	27	75	sí	sí	sí	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Riera de la Salut	31	8,8	22	86	sí	sí	sí	no	Metal·lúrgia i fabricació de productes metàl·lics	sí	sí
Sant Feliu de Llobregat	Sant Feliu de Llobregat (promig)	30	124,2	282	80,2	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Joan Despí	Fontsanta	54	77,93	130	80	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Joan Despí	Industrial Bv-2001	33	5,98	:	:	no	no	no	no	:	no	sí
Sant Joan Despí	Sant Joan Despí (promig)	44	83,91	130	80	sí	sí	sí	sí	Activitats comercials	sí	sí
Sant Just Desvern	Pont Reixat	47	15,9	29	85	sí	sí	no	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Just Desvern	Zona industrial Sud-Oest	56	40,7	79	90	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Just Desvern	Sant Just Desvern (promig)	52	56,6	108	87,5	sí	sí	sí	no	Activitats logístiques	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Bofarull	20	4,7	1	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	La Barruana	33	7,6	31	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Molí dels Frares	25	10,4	65	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Pla del Ricart	23	13,3	8	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Pol. Ind. Can Coll	28	9,3	11	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Pol. Ind. Sector 91	37	4,7	9	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Polígon Industrial Les Fallulles	28	49,4	6	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Sant Antoni	121	3,0	9	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Sant Vicenç dels Horts	Sant Vicenç dels Horts (promig)	39	102,4	140	100	sí	no	no	no	:	sí	sí
Vallirana	Can Prunera	29	75,08	51	:	sí	no	no	sí	:	sí	no
Vallirana	L'Asserradora	32	2,57	5	:	sí	no	no	sí	:	sí	no
Vallirana	Vallirana (promig)	31	77,65	56	:	sí	no	no	sí	:	sí	no

Posicionament comarcal del Baix Llobregat.

A continuació presentem el recull de variables explotades al SIPAE amb les dades de la comarca, el posicionament del Baix Llobregat en el conjunt de comarques de Catalunya i la dada de Catalunya per tal de tenir una panoràmica general del posicionament del PAE del Baix Llobregat en el conjunt de Catalunya.

Com es pot veure, el Baix Llobregat es situa com la segona comarca de Catalunya en nombre de polígons, superfície destinada a PAEs, antiguitat del polígons i accés a fibra òptica,

Els usos permesos en els polígons situen al Baix Llobregat entre les comarques amb menor permissibilitat. Tot i amb això, i seguint l'especialització industrial de la comarca, **el Baix Llobregat es situa entre les comarques amb millor posicionament dels seus polígons d'activitat econòmica** (en 18 variables recollides es situa entre les 10 millor comarques de Catalunya).

	R	Xifra Baix Llobregat	Xifra Catalunya
Número de polígons	2	122	1.426
Superfície (ha)	2	3.042	28.985
Polígons més antics	2	21%	13%
Fibra òptica	2	80%	69%
Empreses	3	6.601	43.711
Polígons amb superfície major de 50 ha	3	10%	9%
Transport públic	3	56%	45%
Recepcionats directament	3	51%	53%
Parcel·les	4	4.298	43.134
Empreses per polígon	4	54,1	36,0
Polígons amb superfície menor de 10 ha	4	39%	53%
Entitat de gestió	4	20%	14%
Servei de vigilància i seguretat	6	5%	9%
Ocupabilitat	7	81%	72%
Central depuradora col·lectiva	7	16%	26%
Polígons més nous	8	16%	33%
Servei de recollida de residus	9	25%	39%
Parcel·les per polígon	10	35,2	38%
Superfície (ha) /10.000 habitants	30	35,6	38,1
Polígons 10 000 habitants	34	1,4	1,9
Polígons amb ús logístic permès	36	42%	54%
Polígons amb ús de serveis permès	38	45%	62%
Polígons amb ús industrial permès	39	81%	91%

Font: OC-BL a partir de les dades del SIPAE i de l'informe Explotació de les dades del SIPAE de la Diputació de Barcelona.